บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ The Edge (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อโครงการ เป็นโครงการ Zire Wongamat) เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.1 วัตถุประสงค์

1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป

3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/1219 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปได้ดัง**ตารางที่ 3-1**

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Zire Wongamat (ระยะดำเนินการ) เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
• **ช่วงดำเนินการ**						
1. คุณภาพน้ำ 1.1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อเกรอะ	- pH - BOD - SS - Sulfide - Oil & Grease - Total Colifore	- เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของบริเวณบ่อเกรอะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดัง**ตารางที่ 3-4**	-	รูปที่ 2-5
1.2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - SS - Sulfide - Oil & Grease - Total Colifore	- เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดัง**ตารางที่ 3-4**	-	รูปที่ 2-5
2. ใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ ค่อยตรวจระบบสุขาภิบาล เป็นประจำทุกๆเดือน	-	ภาคผนวก ช1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Zire Wongamat (ระยะดำเนินการ) เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
• **ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**						
3. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	- น้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างจำนวน 2 ชุด ได้แก่ ส่วนลึก และส่วนตื้นของสระ	- Residual Chlorine - pH - Coliform Bacteria - E.Coli	- เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดัง**ตารางที่ 3-5**	-	รูปที่ 2-5
4. มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะเป็นประจำทุกๆวัน	-	รูปที่ 2-22

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Zire Wongamat (ระยะดำเนินการ) เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
• **ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**						
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ 3 เดือน หากพบการชำรุดของอุปกรณ์ทางโครงการจะแก้ไขซ่อมแซ่มโดยทันที	-	รูปที่ 2-12 ภาคผนวก ช3
	2. ระบบจ่ายไฟสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ ครั้ง			
	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ ครั้ง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Zire Wongamat (ระยะดำเนินการ) เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
• **ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**						
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ ครั้ง	ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย อาทิ เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำ ระบบสัญญาณเตือนภัยและเส้นทางหนีไฟ เป็นต้น เพื่อสามารถใช้งานได้หากเกิดกรณีเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งจะตรวจสอบเป็นประจำทุก 3 เดือน สำหรับระบบน้ำดับเพลิง และตัวจ่ายน้ำจะตรวจสอบเป็นประจำทุกๆ เดือน หากพบการชำรุดของอุปกรณ์ทางโครงการจะแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที	-	รูปที่ 2-12 ภาคผนวก ช3
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ ครั้ง			
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพของถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง			
		- ระดับน้ำในถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง			
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง			
	- Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Zire Wongamat (ระยะดำเนินการ) เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
• **ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**						
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5. บันไดหนีไฟ และ เส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง			รูปที่ 2-12 ภาคผนวก ช3
6. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นหน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ช่องระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	รูปที่ 2-2
7. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย	- ผู้พักอาศัย	ประเมินเรื่องร้องทุกข์ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่ค่อยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกแต่อย่างใด	-	รูปที่ 2-20

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง **ตารางที่ 3-2**

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	**การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง**
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H^+B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-0 C)
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids; TSS)	Dired at 103-105 ^{o}C (2540 D)
ซัลไฟล์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S^{2-} F)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	**การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง**
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H^+B)
ปริมาณคลอรีนที่เหลืออยู่ในน้ำ (Residual Chlorine)	DPD Ferrous Titrimetric Method (4500-Cl F)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
เอสเชอริเชีย โคไล (Escherichia coli;E.Coli)	Escherichia Coil Procedure (9221 F)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อ โครงการ Zire Wongamat (ระยะดำเนินการ) ของ นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดง**ดังตารางที่ 3-3** ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ Zire Wongamat ของ นิติบุคคลอาคารซายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
<u>ระยะดำเนินการ</u> **1 คุณภาพน้ำทิ้ง** - บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดบ่อเกรอะ 2 - บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออก	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ซัลไฟล์ (Sulfide) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓ ระยะดำเนินการ	✓	✓
2 คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ - บริเวณส่วนลึกของสระ - บริเวณส่วนตื้นของสระ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนที่เหลืออยู่ในน้ำ (Residual Chlorine) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli;E.Coli)	1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓ ระยะดำเนินการ	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อเกรอะ 2) และน้ำทิ้งที่หลังการบำบัด (บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ) ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ซัลไฟล์ (Sulfide) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง **ตารางที่ 3-4**

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

สำหรับปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง**ตารางที่ 3-4**

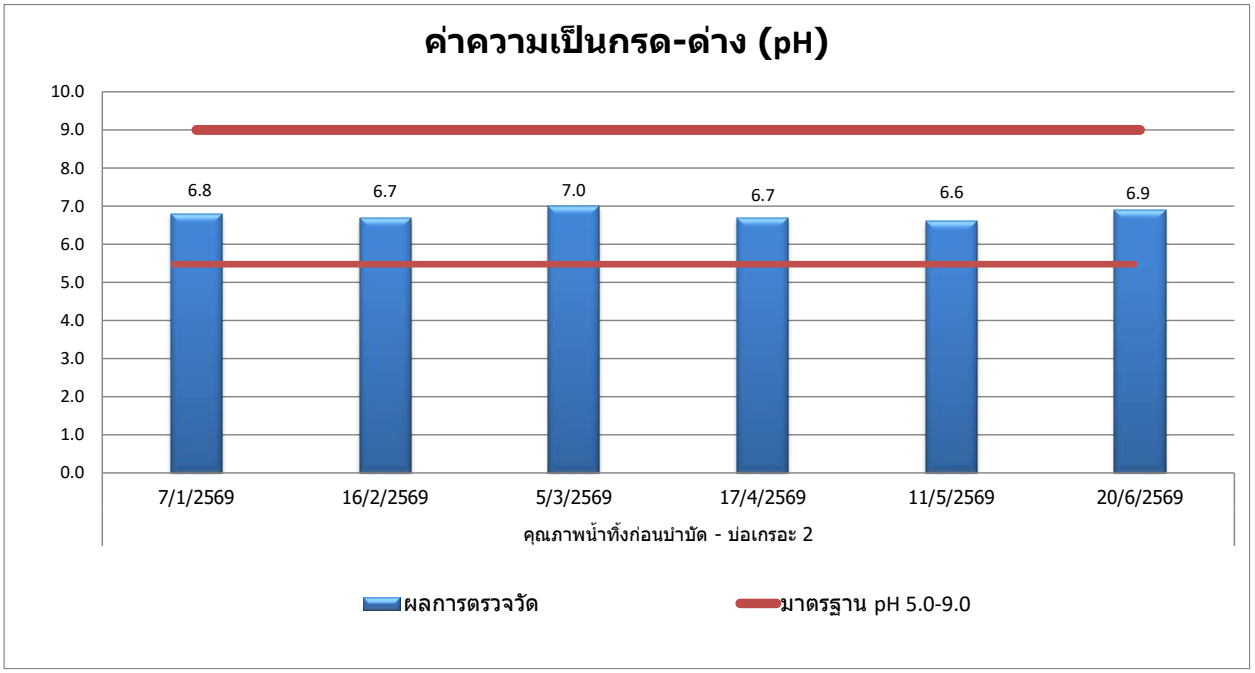
ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ Zire Wongamat นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อเกรอะ 2)						มาตรฐาน[1]
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		07/01/2569	16/02/2569	05/03/2569	17/04/2569	11/05/2569	20/06/2569	
pH at 25 °C	-	6.8	6.7	7.0	6.7	6.6	6.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.9	19.4	26.8	28.4	28.4	12.3	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	27	<10	<10	<10	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	1.5	2.6	3.7	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	0.9	0.9	0.9	0.8	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>110,000	7,500	7,500	9,300	4,300	2,000	-

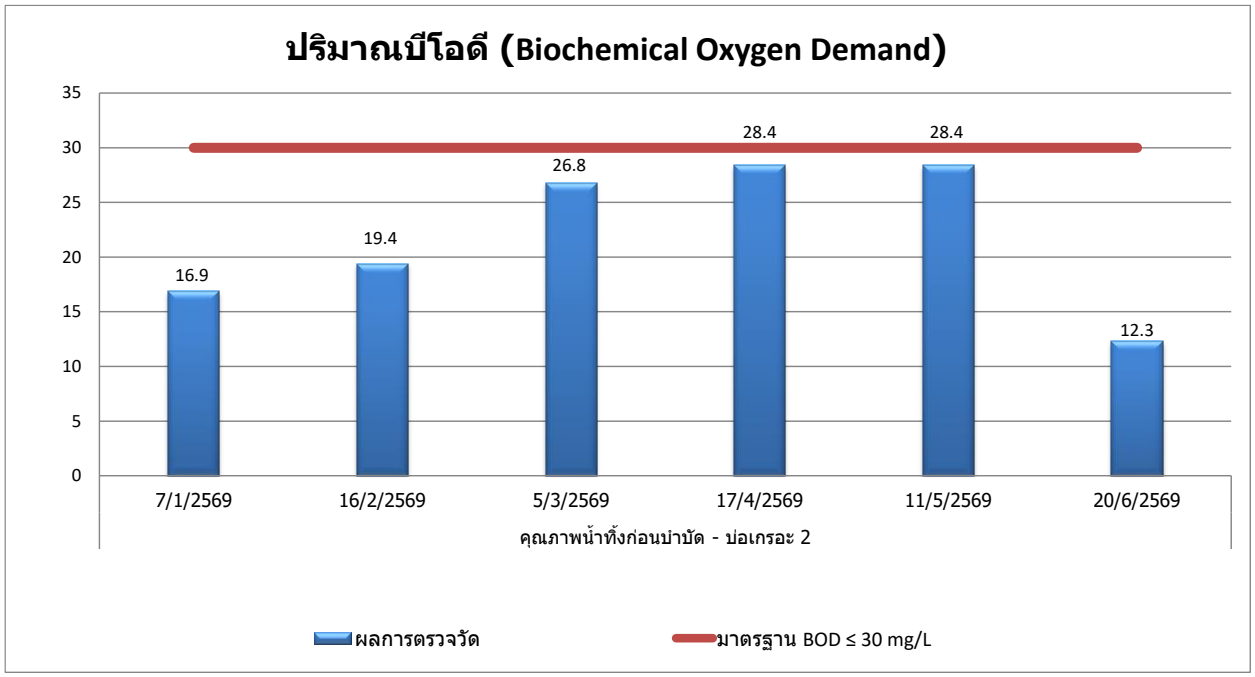
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA,WEF 23 rd Edition 2017

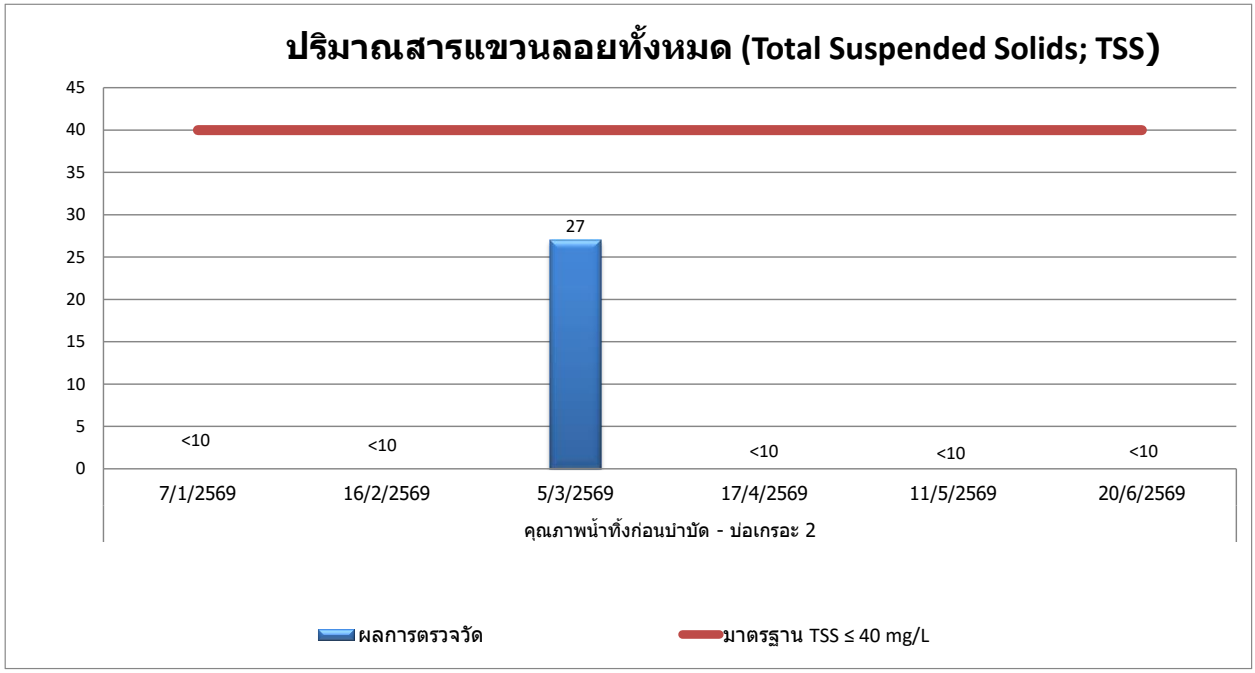
ที่มา : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข



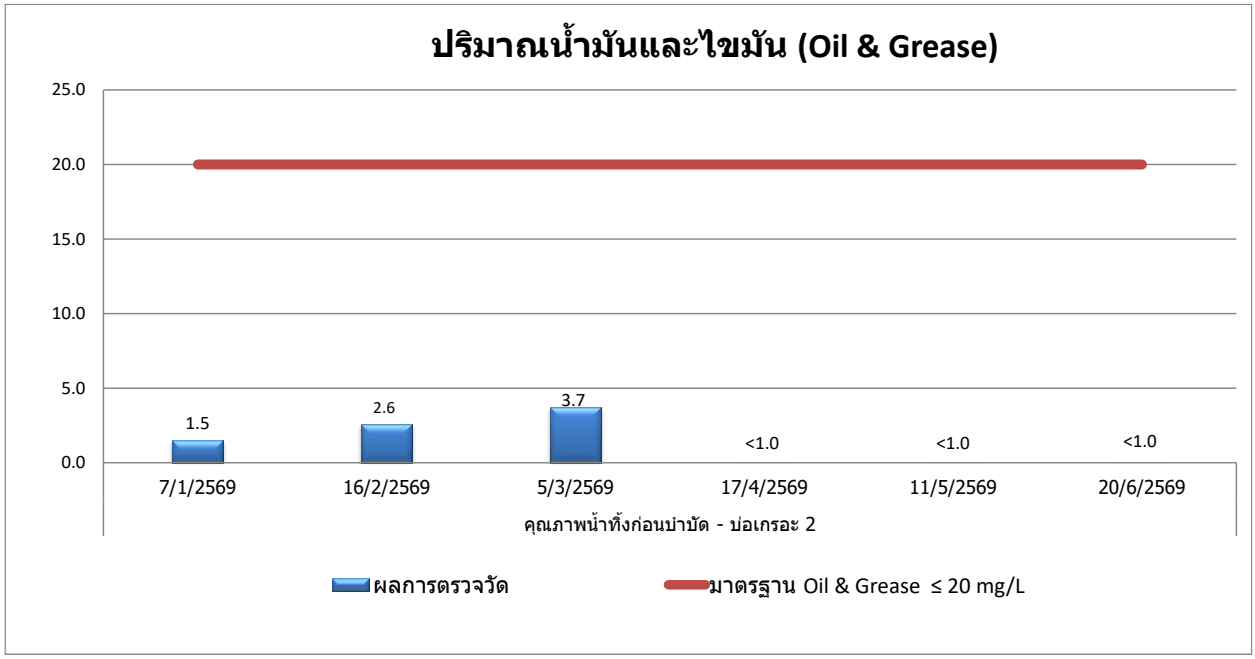
กราฟที่ 3.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) จากน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



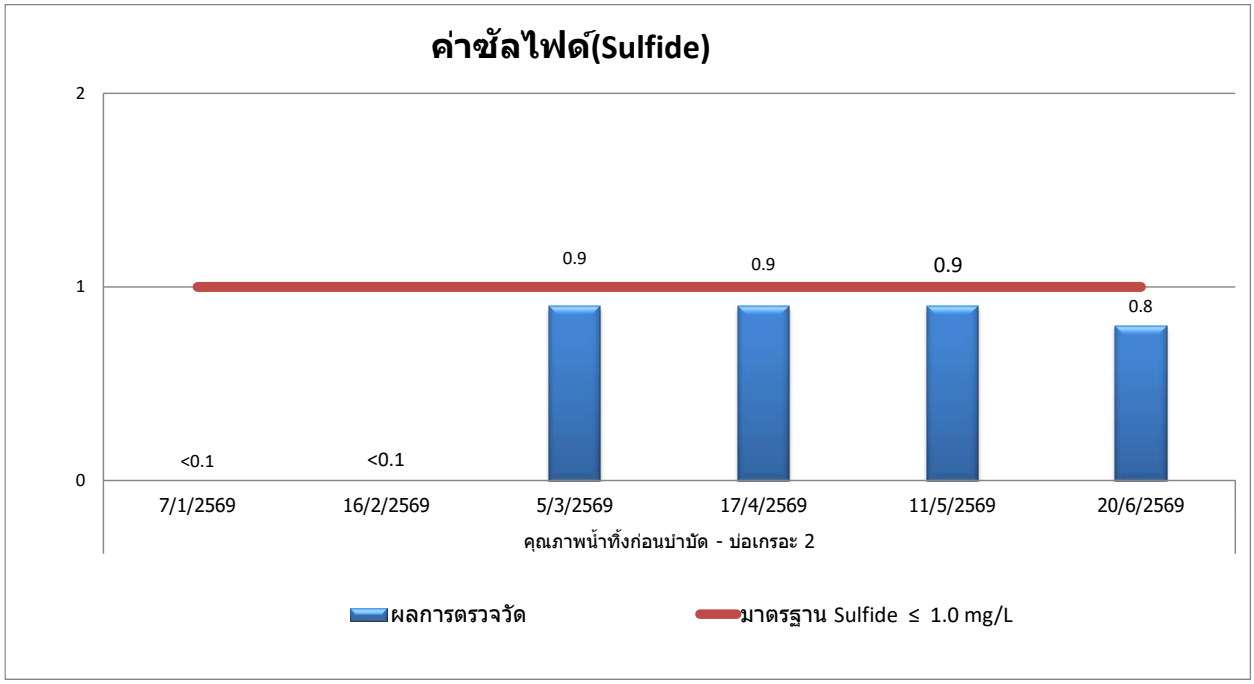
กราฟที่ 3.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD) จากน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



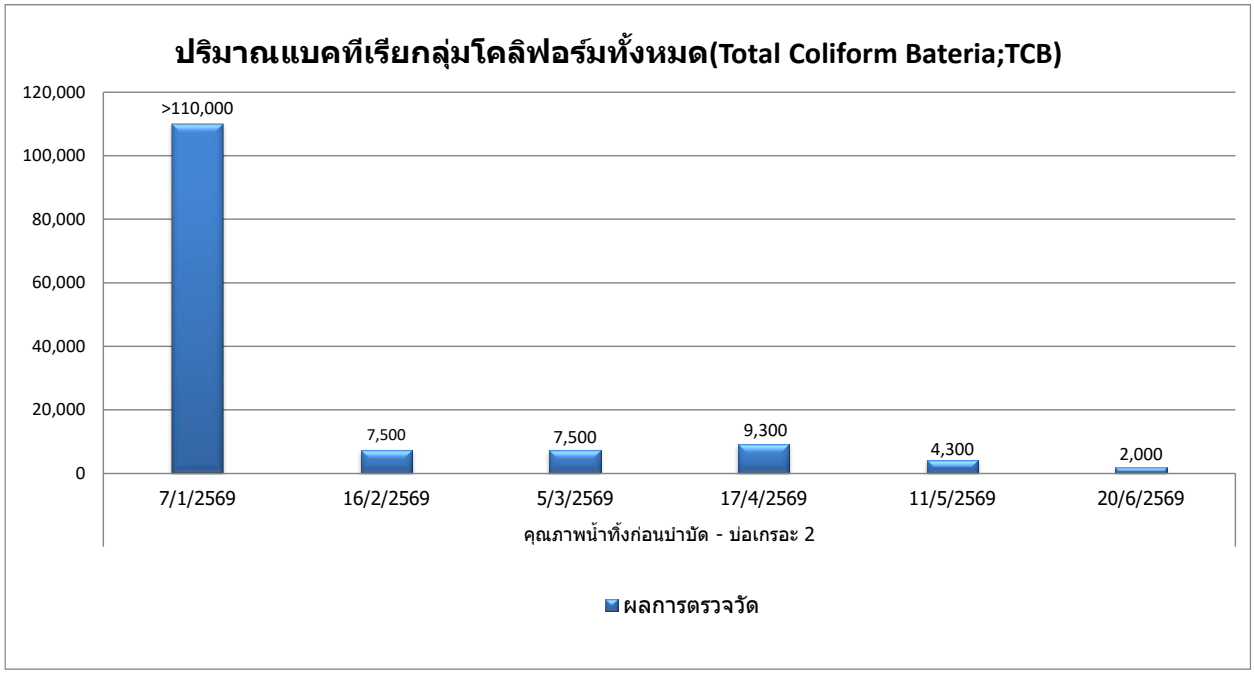
กราฟที่ 3.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) จากน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) จากน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
จากน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
จากน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

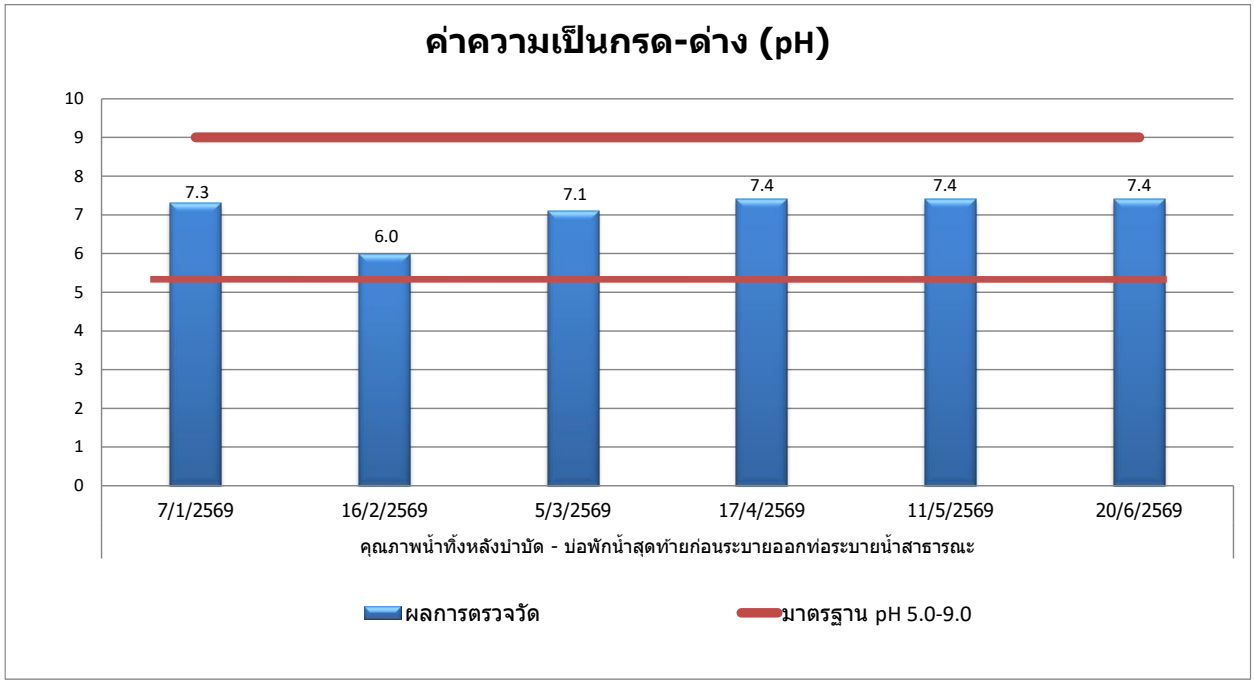
ตารางที่ 3-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ Zire Wongamat นิติบุคคลอาคารซายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งที่หลังการบำบัด (บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ)						มาตรฐาน[1]
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		07/01/2569	16/02/2569	05/03/2569	17/04/2569	11/05/2569	20/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.3	6.0	7.1	7.4	7.4	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	26.2	28.5	15.9	28.2	29.3	28.5	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	32	36	33	31	<10	28	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	2.3	1.4	<1.0	10.6	3.3	<1.0	≤ 20
Sulfide	mg/L	<0.1	0.8	0.8	0.8	0.9	0.9	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	21,000	21,000	3,500	4,300	7,500	3,900	-

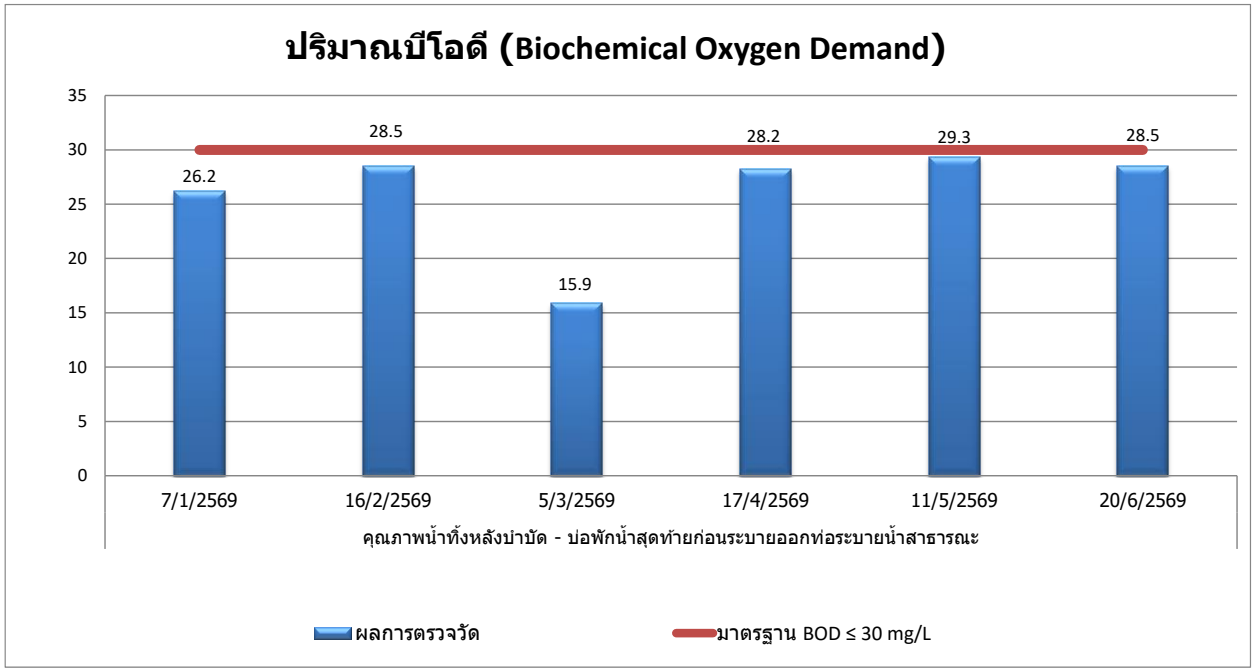
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA,WEF 23 rd Edition 2017

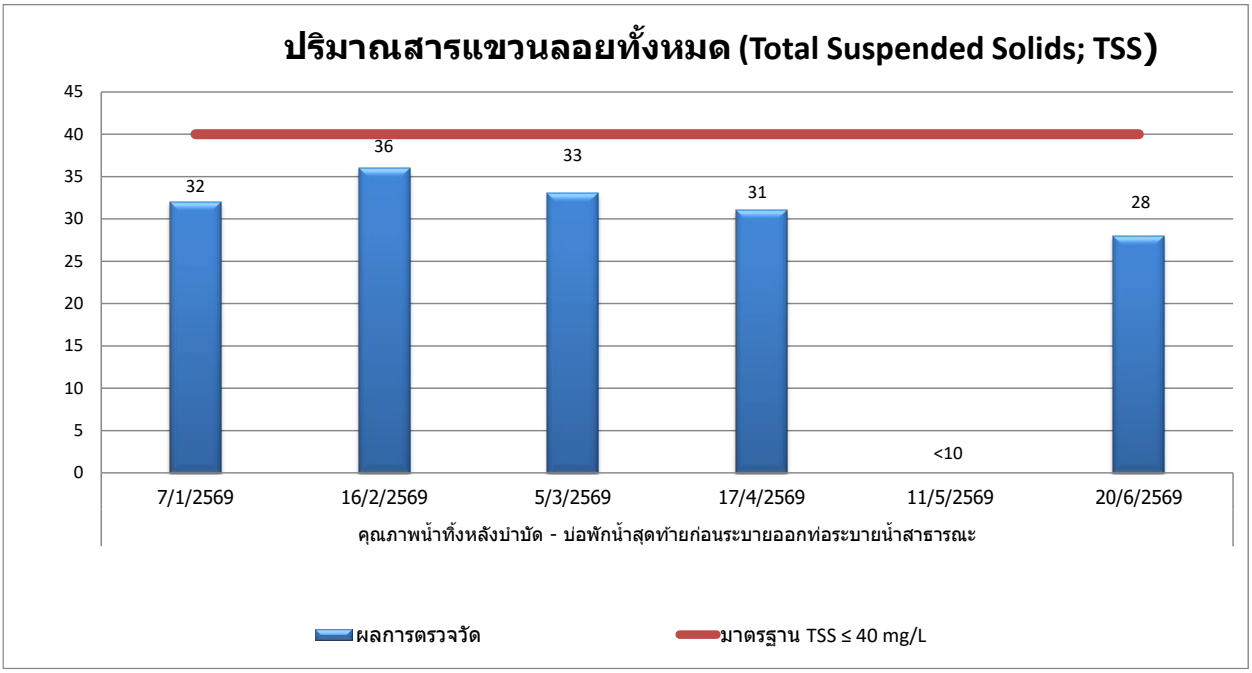
ที่มา : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข



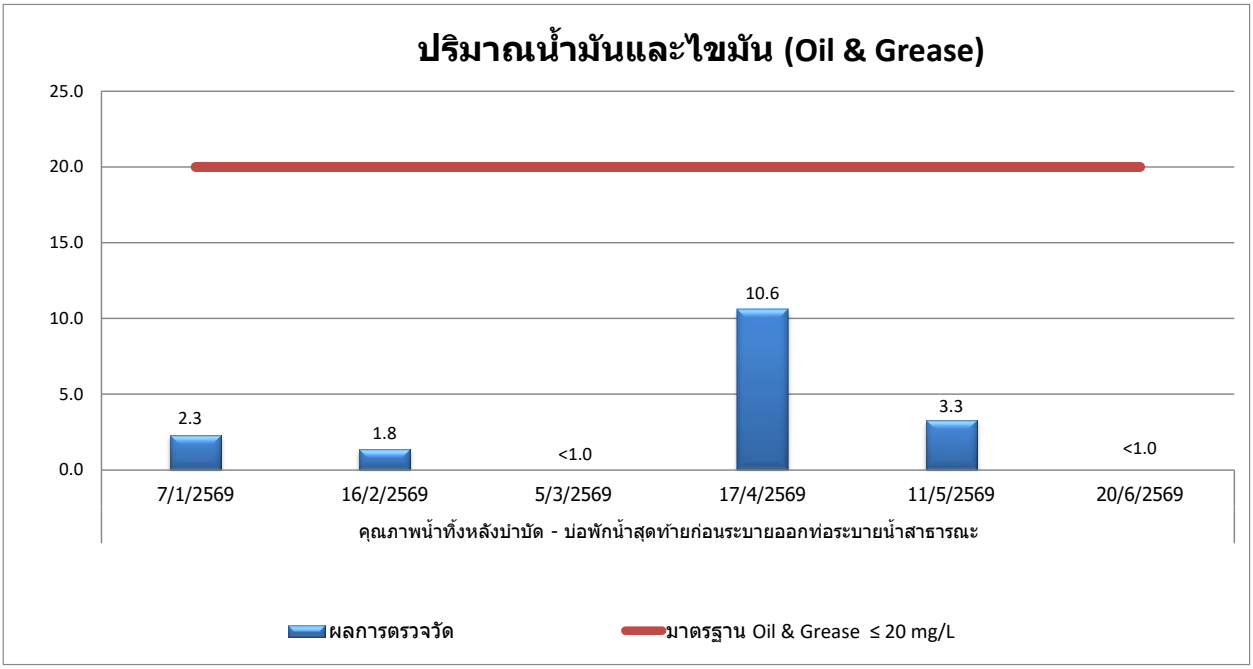
กราฟที่ 3.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) จากน้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



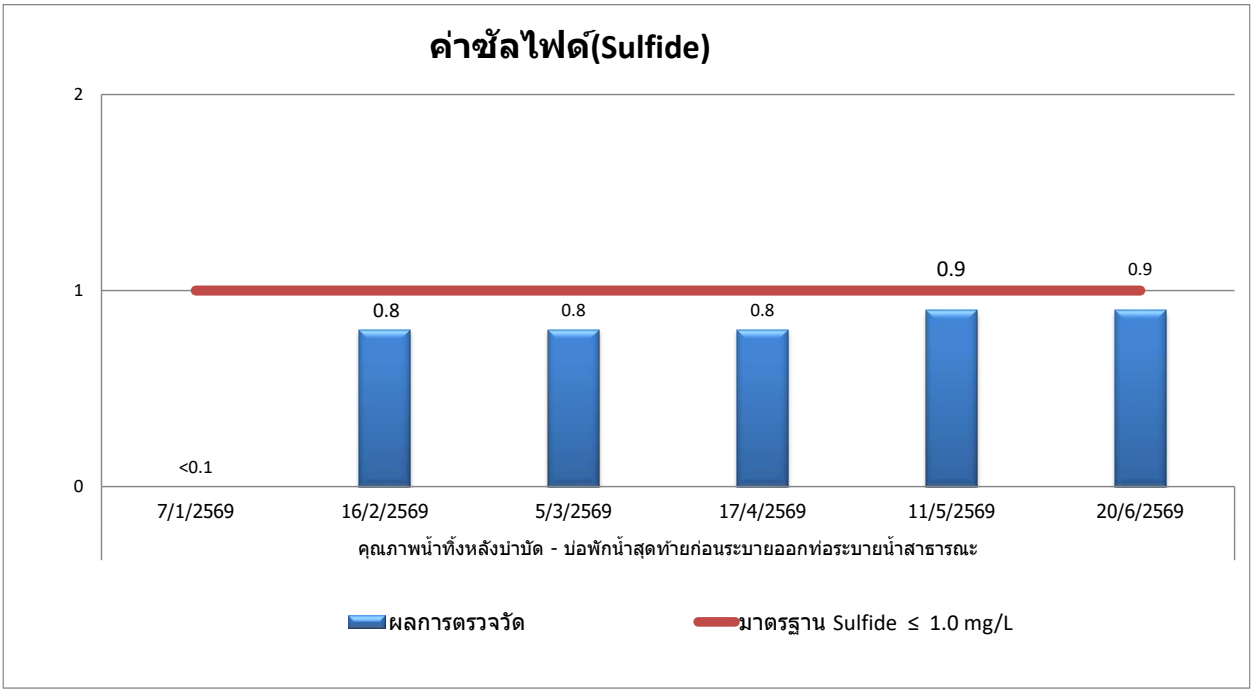
กราฟที่ 3.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD) จากน้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



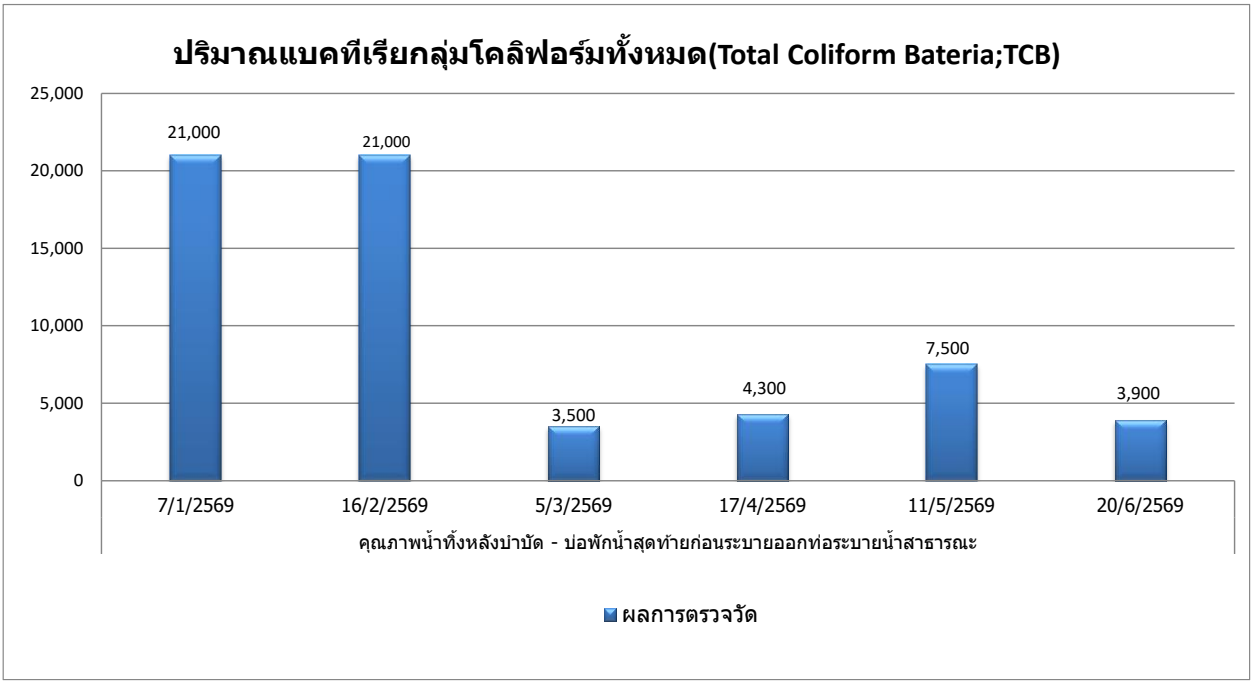
กราฟที่ 3.1-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) จากน้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) จากน้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
จากน้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
จากน้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนที่เหลืออยู่ในน้ำ (Residual Chlorine) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)และ เอสเชอริเชีย โคไล (Escherichia coli;E.Coli) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง **ตารางที่ 3-5**

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

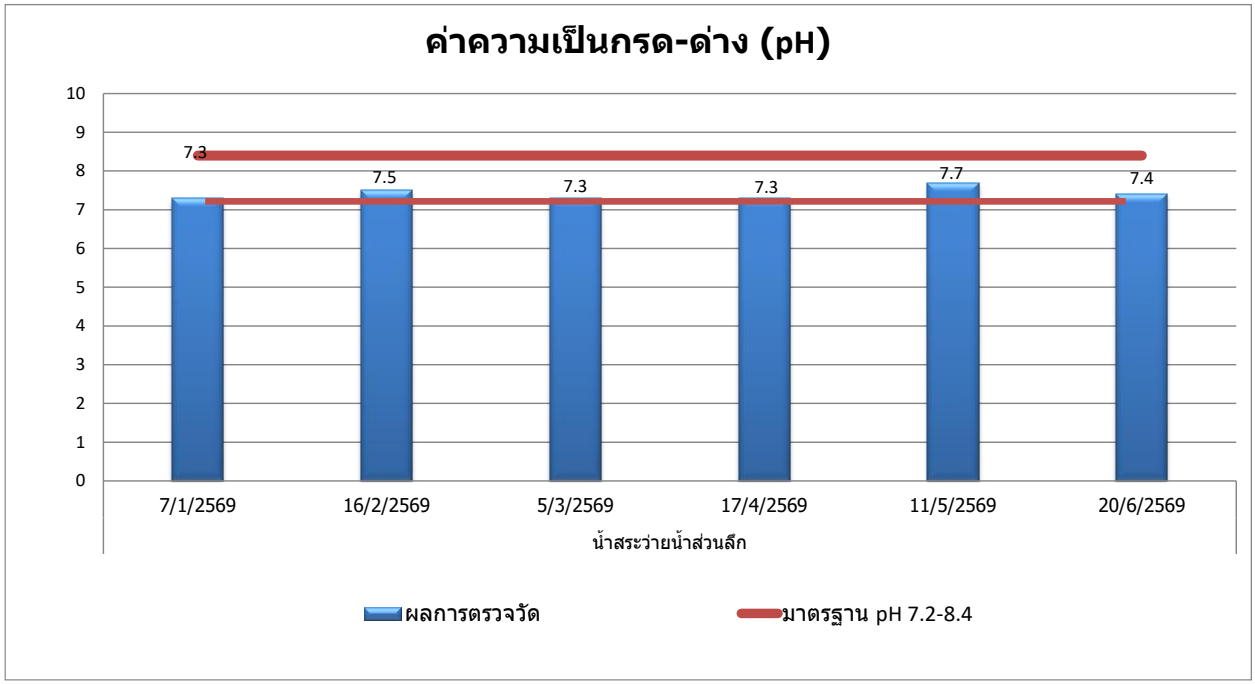
ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระวายน้ำ (Swimming pool water) ของโครงการ Zire Wongamat นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน[1]
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		07/01/2569	16/02/2569	05/03/2569	17/04/2569	11/05/2569	20/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.3	7.5	7.3	7.3	7.7	7.4	7.2-8.4
Residual Chlorine	mg/L	0.72	0.70	0.75	0.70	0.84	0.74	0.6-1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

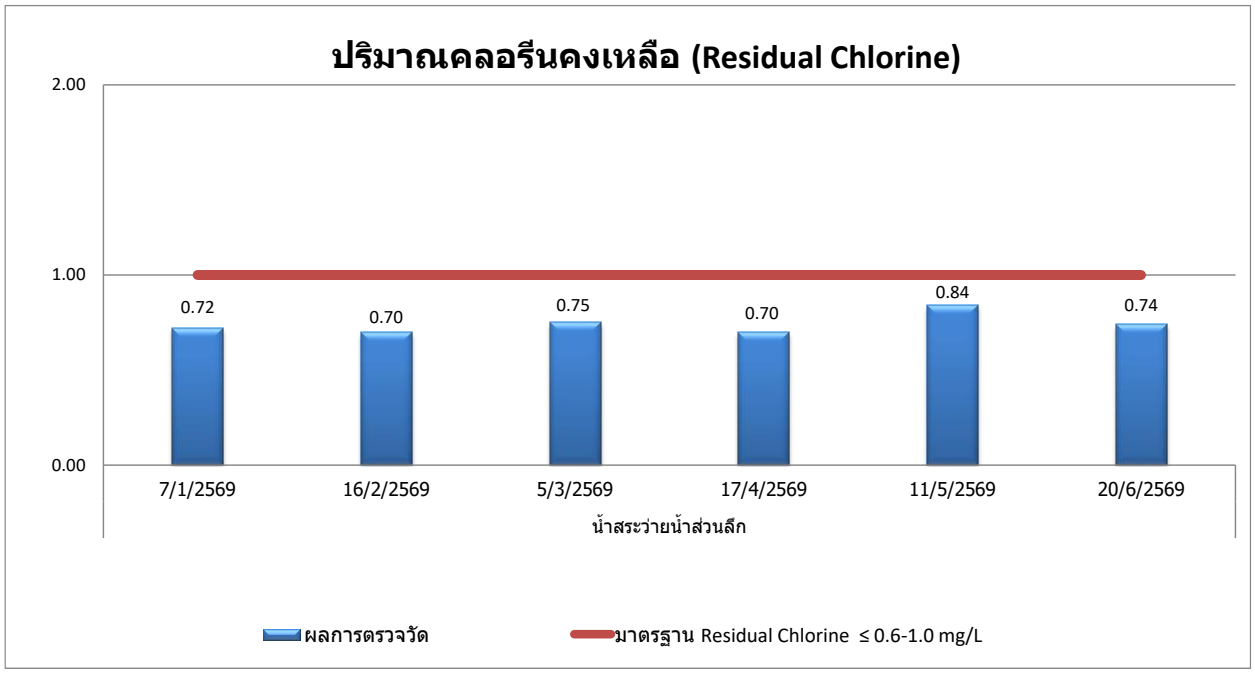
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA,WEF 23 rd Edition 2017

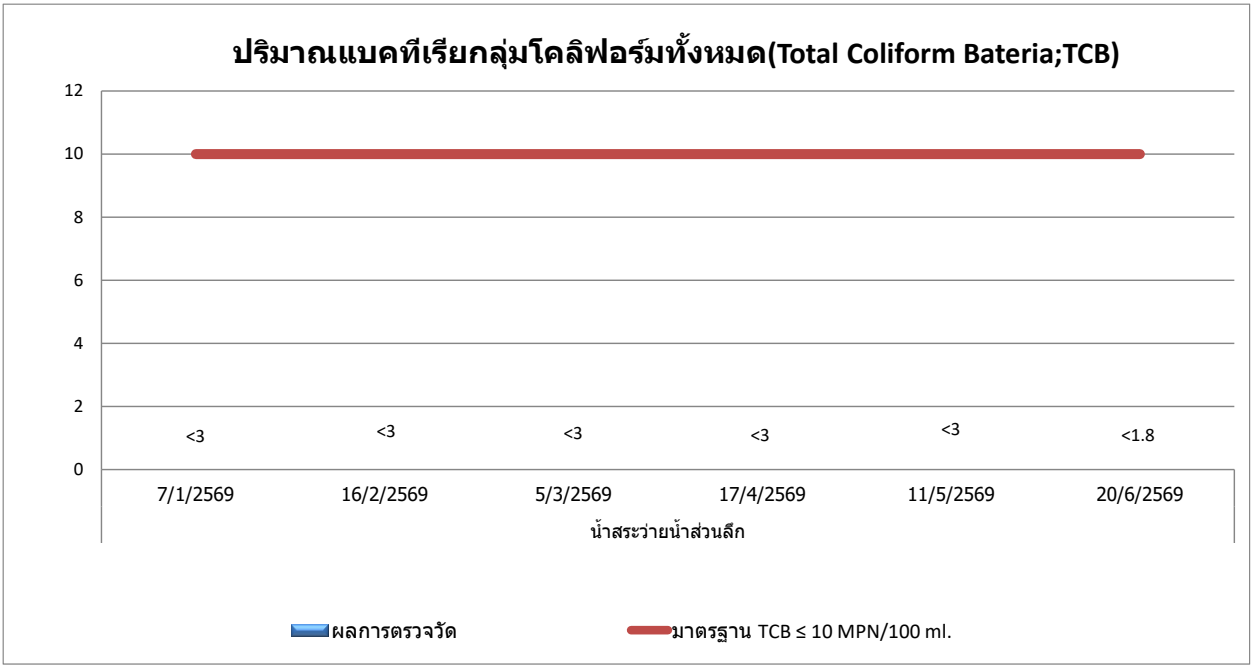
ที่มา : [1] พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



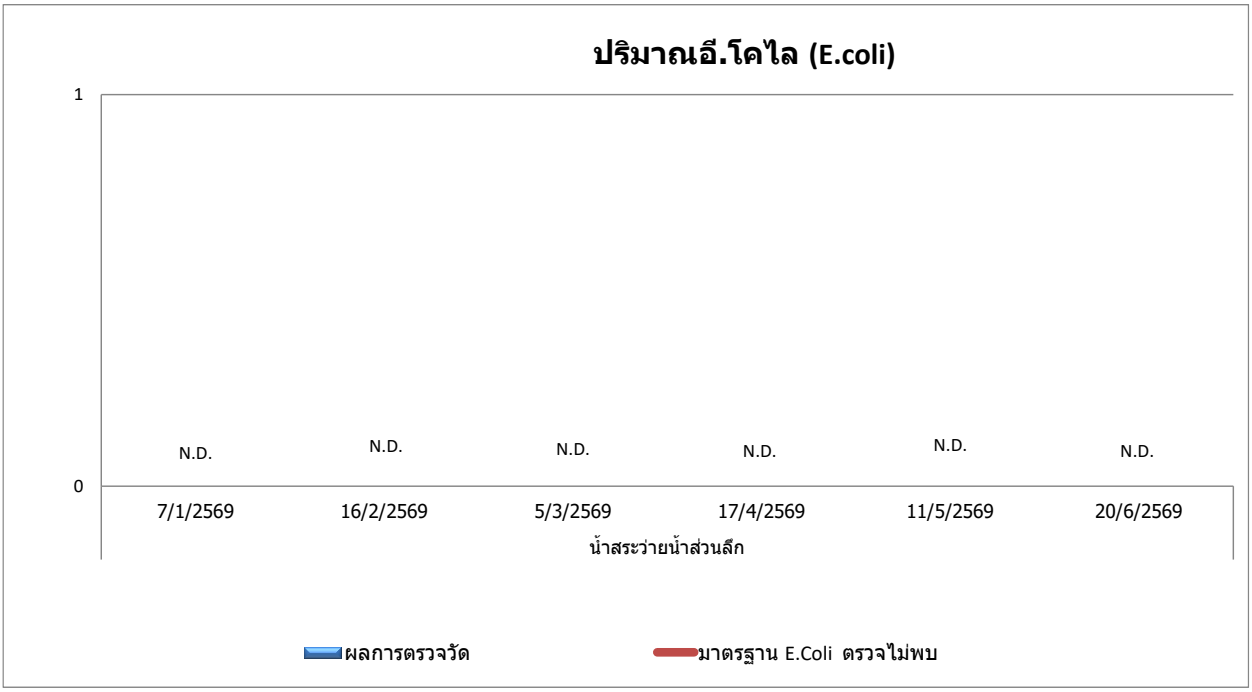
กราฟที่ 3.1-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณอี.โคไล (E.Coli) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

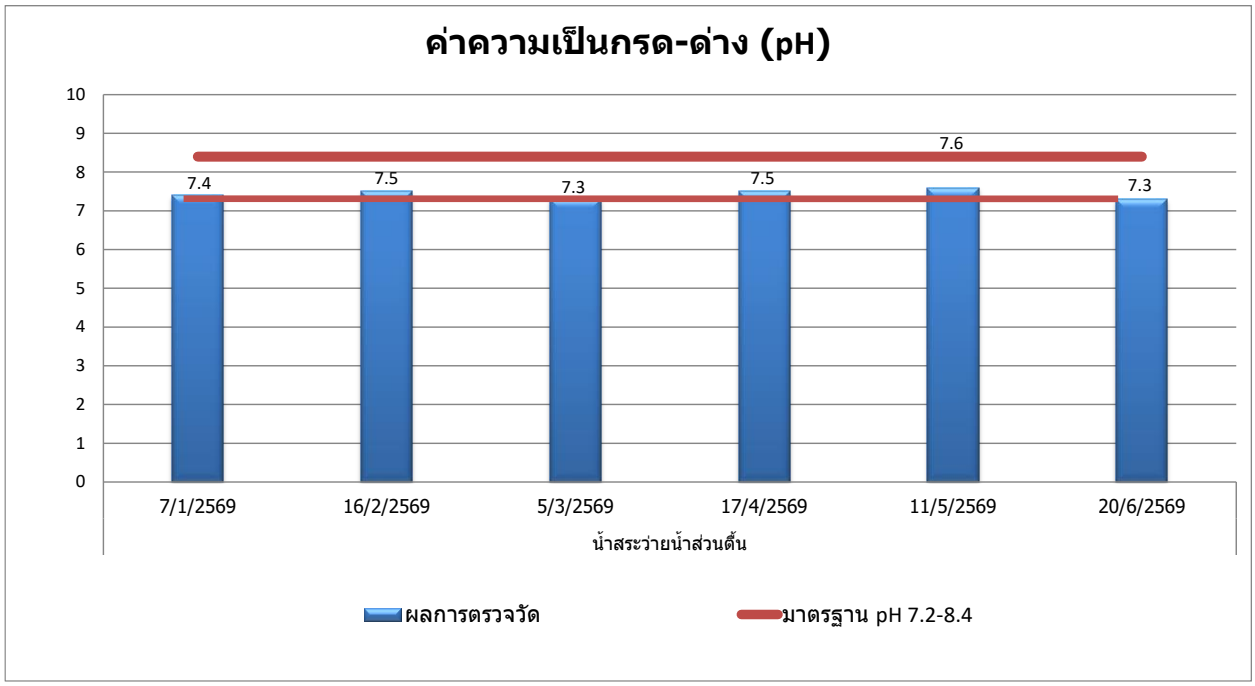
ตารางที่ 3-5 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระวายน้ำ (Swimming pool water) ของโครงการ Zire Wongamat นิติบุคคลอาคารชายร์ วงศ์อมาตย์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนตื้น						มาตรฐาน[1]
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		07/01/2569	16/02/2569	05/03/2569	17/04/2569	11/05/2569	20/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.4	7.5	7.3	7.5	7.6	7.3	7.2-8.4
Residual Chlorine	mg/L	0.76	0.72	0.70	0.72	0.81	0.68	0.6-1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

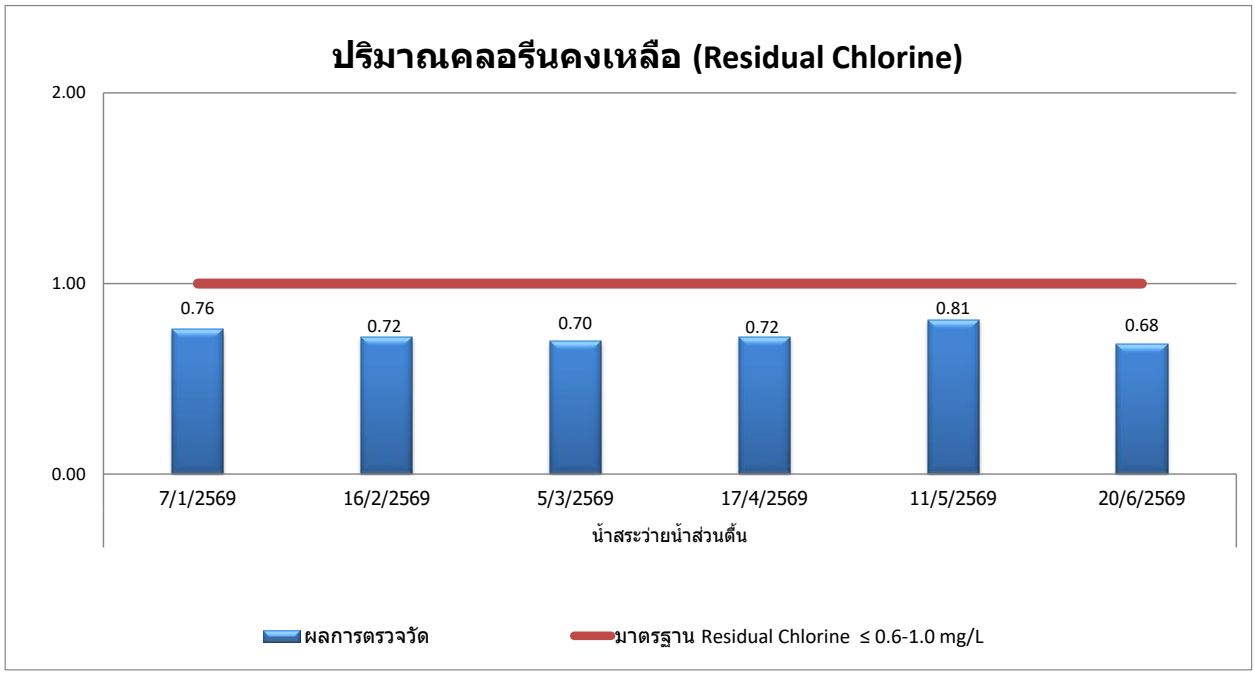
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA,WEF 23 rd Edition 2017

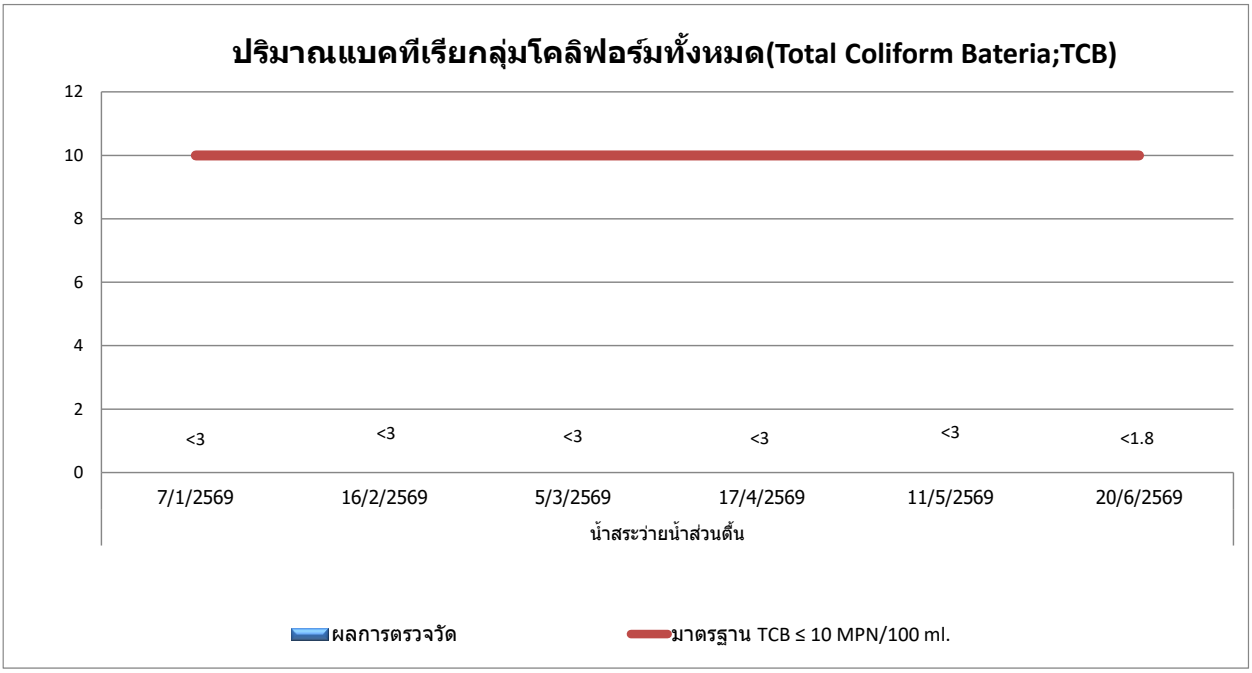
ที่มา : [1] พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



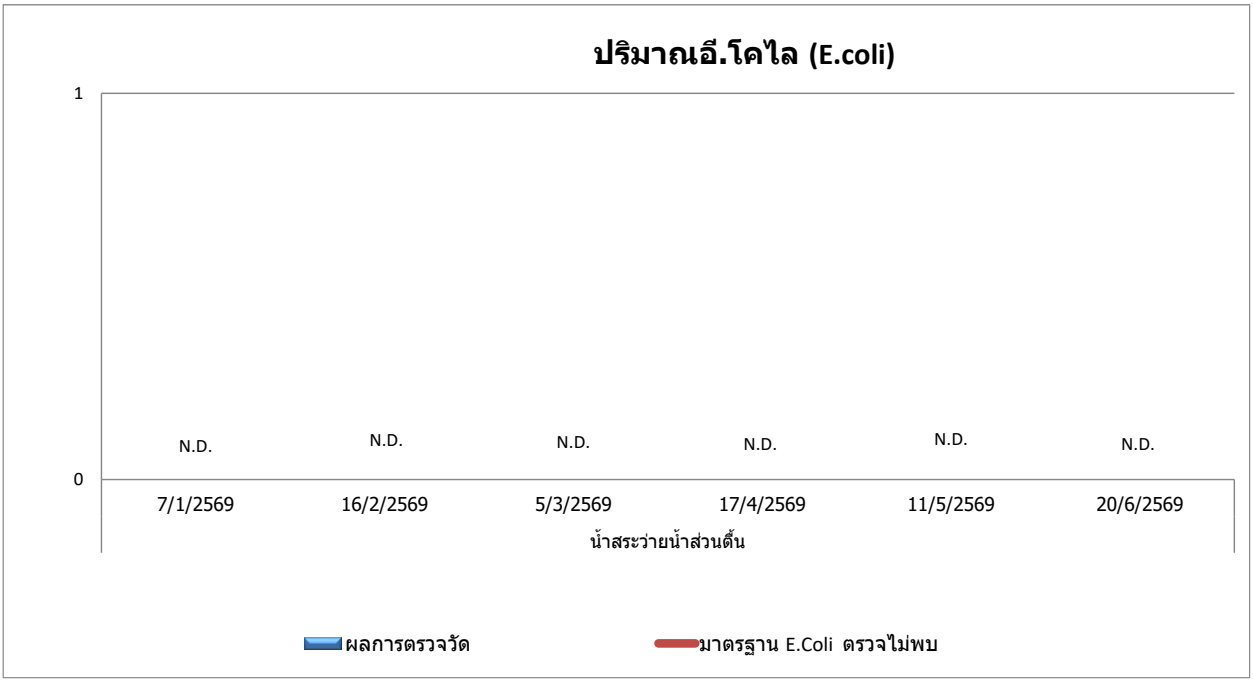
กราฟที่ 3.1-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนตื้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



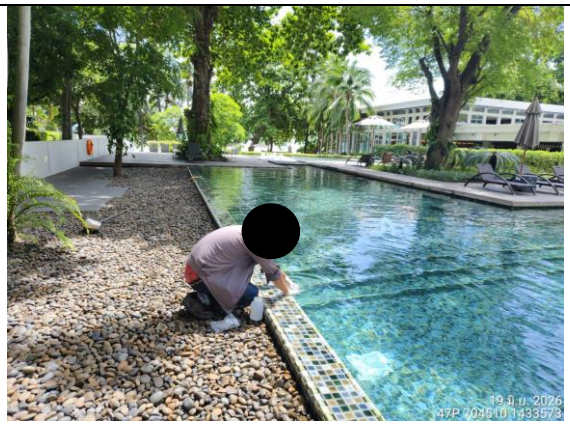
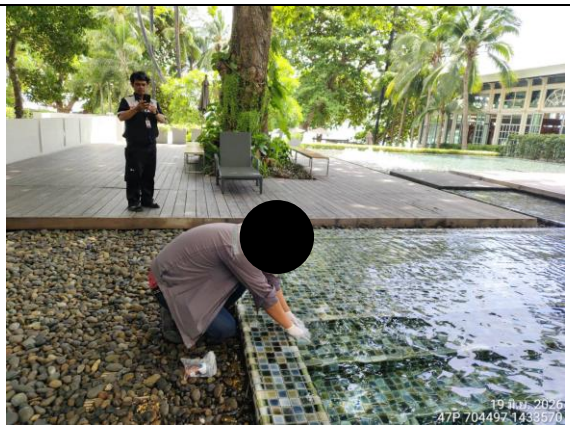
กราฟที่ 3.1-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนตื้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนตื้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.1-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณอี.โคไล (E.Coli) จากน้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนตื้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

	
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อเกรอะ 2)	น้ำทิ้งที่หลังการบำบัด (บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ)
	
น้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนลึก	น้ำสระว่ายน้ำ-บริเวณส่วนตื้น

รูปที่ 3.1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (water Quality) ของโครงการ โครงการ Zire Wongamat
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569